

SOPIMUS SULKAVAN KUNNAN RAKENNUSTARKASTAJAN TEHTÄVIEN HOIDOSTA

1. SOPIJAOSAPUOLET

Puumalan kunta
Keskustie 14
52200 Puumala
sopimuksen yhteyshenkilö:
tekninen johtaja Kimmo Hagman, p. 0500 654 590

Sulkavan kunta
Kauppatie 1
58700 Sulkava
sopimuksen yhteyshenkilö:
tekninen johtaja Asta Veikkanen, p. 044 417 5230

2. SOPIMUKSEN TAUSTA JA TARKOITUS

Tällä sopimuksella Sulkavan kunta antaa osan rakennustarkastajan tehtävistä Puumalan kunnan rakennustarkastajan hoidettavaksi. Tällä sopimuksella sovitaan siitä, että Puumalan kunnan rakennustarkastaja voi sijaistaa Sulkavan kunnan rakennustarkastajaa kuntien yhdessä sopimina ajanjaksoina.

3. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

Tämä sopimus tulee voimaan 1.1.2026 ja on voimassa toistaiseksi. Sopimuksen irtisanomisaika on 6 kuukautta.

4. SOPIMUKSEN HINTA

Sulkavan kunta maksaa tämän sopimuksen mukaisien tehtävien hoitamisesta Puumalan kunnalle 671,31 euroa kuukaudessa, mikä vastaa 10 prosentin osuutta rakennustarkastajan Puumalan kunnalle tekemän työn määrästä. Hinta on arvonlisäveroton eikä arvonlisäveroa laskuteta.

Mikäli työtehtäviin kuluva aika ylittää 10 prosentin työpanoksen, Puumalan kunta laskuttaa tuntikirjanpitoon perustuen 65 euroa / tunti. Hinnat sisältävät puhelin- ja it-kustannukset työvälineineen. Sopimuksen hinta tarkistetaan vuosittain vuoden alussa mahdollisesti muuttuvien henkilöstökustannusten mukaisesti (huomioiden työehtosopimusneuvottelut + sivukulut). Laskutus toteutetaan kuukausittain.

Tehtävää hoitavalle henkilölle osoitetaan työpiste Sulkavan virastotalolta ja näiden tilojen osalta kustannuksista vastaa Sulkavan kunta.

Sulkavan kunta maksaa rakennustarkastajan tehtävissä suoritettavat virka-ajot virkaehtosopimuksen mukaisesti mukaan luettuna matkat Puumalasta Sulkavalle. Mahdolliset kokouspalkkiot maksetaan Sulkavan kunnan palkkiosäännön mukaisesti.

Tehtävää hoitavalle henkilölle osoitetaan työpiste Sulkavan virastotalolta ja näiden tilojen osalta kustannuksista vastaa Sulkavan kunta.

5. SÄÄNNÖT JA OHJEET

Puumalan kunnan rakennustarkastaja on Sulkavan kunnan rakennusvalvontatehtävissä Sulkavan rakennus- ja ympäristölautakunnan alainen. Puumalan kunnan rakennustarkastajalla on velvollisuus noudattaa Sulkavan kunnan sääntöjä, ohjeita ja määräyksiä hoitaessaan sopimuksen mukaisia tehtäviä Sulkavan kunnassa.

6. VAHINGONKORVAUKSET

Kunta, jonka tehtäviä viranhaltija kulloinkin hoitaa, on vastuussa aiheuttamastaan vahingosta kolmannelle osapuolelle.

7. ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Tästä sopimuksesta johtuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan kuntien välisin neuvotteluin. Jos yhteisymmärrykseen ei päästä, erimielisyydet ratkaistaan hallintoriita-asiana alueellisesti toimivaltaisessa hallinto-oikeudessa.

Puumalassa x.x.2025

Allekirjoitukset

Kimmo Hagman
tekninen johtaja
Puumalan kunta

Asta Veikkanen
tekninen johtaja
Sulkavan kunta